

Fredrik Cervell  
Lantmäteriet, Fastighetsbildning  
801 82 GÄVLE

### **Kompletterande yrkande till omprövning Lyse-Berga ga:5, ärende O161791**

Nedanstående punkter är kompletterande yrkanden till ansökan om omprövning av förrättningen från 1965 14-LYE-1264 för Lyse-Berga ga:5.

#### **Vägsträckor som saknas i GA:**

Vi närmare granskning av Detaljplan-kartan upptäcktes att en del av Sandviksvägen och Sövikstigen inte är utmärkta som vägområde och därmed inte ingår i vår gemensamhetsanläggning.

- Vi yrkar på att vägsträckorna fram till planområdets gräns (utmärkta på bifogade Plankarta 1) läggs till ga:5 i den nya förrättningen.
- I enlighet med ansökan yrkar vi på ett förtydligande att del av Skutebackestigen utmärkt på Plankarta 2 ingår i ga:5.

#### **Vändplatser:**

- Vi yrkar på att en vändplats på Sandviksvägen kan anläggas där planområdet tar slut nedanför fatigheterna Lyse-Berga 1:147 och 1:149 och att denna ingår i Lyse-Berga ga:5 (utmärkt som nr 1 på bifogade LM-karta 1). Trafikverket kortade av den statsbidragsberättigade vägsträckan på Sandviksvägen p.g.a. att vändplats saknas.
- Vi yrkar också på att den befintliga vändplatsen i Sövikstogens förlängning integreras i Lyse-Berga ga:5. (utmärkt som nr 2 på LM-karta 1).
- För övriga vändplatser utmärkta på LM-karta 1 yrkar vi på att de markytor som är angivna på Detaljplanen kvarstår för ev. framtida anläggning av vändplatser på dessa bivägar.

Vi ber också Lantmäteriet att ta reda på vilka krav Kommunen eller Rambo har avs. vändplatser på våra bivägar.

#### **Parkering:**

Vi har dessutom upptäckt att Parkeringen ner mot badviken på Sandviksvägen inte är anlagd på den plats som är avsatt för detta i detaljplanen.

- Vi yrkar på att GA:5 utökas med det område där nuvarande parkering är anlagd (utmärkt som nr 3 på LM-karta 1). Enl. våra efterforskningar anlades denna parkering i samband med att vägen byggdes efter förrättningen 1965.

**Mötesplatser:**

- Vi yrkar på att befintliga mötesplatser (utmärkta på LM-karta 3) på Bogedalsvägen från 4-vägskorset till stora vägen specificeras som del av GA:5.

**Byggnader:**

Byggnader markerade på LM-karta 2 är sjöbodar i Skutebacken och Hästepallen samt ett Pumphus på Sandviksvägen. Dessa tillhör fastighetsägare i området resp. Lyse-Berga Vattenförening.

**Icke anslutna vägar:**

I enlighet med vår ansökan yrkar vi på att ansluta Bivägen Gåsehogen till Lyse-Berga ga:5. Vi har också i ansökan yrkat att övriga bivägar, som idag inte är del av ga:5, kan anslutas till ga:5 om berörda delägare bekostar uppgradering av standarden i nivå med övriga vägar i ga:5.

För Berga Vägsamfällighet

Jan Briheim  
Kassör och firmatecknare

Mobil: 0708 205044  
E-mail: jan.briheim@telia.com