

Till Lysekils kommun som ägare till fastigheten Lyse-Berga 1:154

Styrelsen för Berga Vägsamfällighet vill på detta sätt informera om, att vi ansökt hos lantmäteriet om en omprövning av förrättning enl. 35§ anläggningslagen, gällande gemensamhetsanläggningen Lyse-Berga ga:5. Detta avser de vägar inom Lyse-Berga som förvaltas av Berga Vägsamfällighet. Det ursprungliga förrättningen gjordes 1965 och har inte uppdaterats sedan dess, vilket innebär att registreringen av Lyse-Berga ga:5 är mycket bristfällig i fastighetsregistret.

Styrelsen har efter omfattande undersökningar och diskussioner med Lantmäteriet kommit fram till att en omprövning av förrättningen är nödvändig och förslag detta till Vägsamfällighetens årsstämma den 21 maj i år. Årsstämman beslutade i enlighet med detta förslag, varför vi nu lämnat in en sådan ansökan. Som bilaga till detta brev, finner ni kopia på det underlag som skickades ut till medlemmarna inför stämman.

I samråd med Lantmäteriet har vi kommit fram till att samtliga fastigheter inom området, som berörs av vägen, bör vara delägare av gemensamhetsanläggningen. Detta gäller också de inom området belägna stamfastigheterna. I ansökan har vi därför föreslagit att er fastighet Lyse-Berga 1:154 skall anslutas som delägare till Lyse-Berga ga:5. Vi föreslår också att vi behåller principen att alla delägande fastigheter tilldelas andelstalet 1, vilket innebär att alla fastigheter betalar samma medlemsavgift till Vägsamfälligheten.

Väntetiden hos Lantmäteriet är ganska lång, varför vi inte förväntar oss att den nya förrättningen kommer att äga rum förrän under 2017.

Har ni några ytterligare frågor angående detta, är ni välkomna att kontakta undertecknad eller föreningens kassör Jan Briheim, mobil: 0708 205044 , e-mail: jan.briheim@telia.com.

Med Vänlig Hälsning

Ray Hjert
Ordförande Berga Vägsamfällighet
Sandviksvägen 52
453 92 Lysekil
Mobil: +46705110099
E-mail: rayhjert@hotmail.com